

17UY0333-5 SORUMLU EMLAK DANIŞMANI BELGELENDİRME PROGRAMI KILAVUZU

Kodu	Ulusal Yeterlilik Adı	Seviyesi	Revizyon/ Tadil	Revizyon Tarihi/ Tadil Tarihi
17UY0333-5	Sorumlu Emlak Danışmanı	5	00/01	29.11.2017/10.06.2020
Amaç	Bu ulusal yeterliliğin amacı Sorumlu Emlak Danışmanı (Seviye 5) mesleğinin eğitim almış ve nitelik kazandırılmış kişiler tarafından yürütülmesi ve çalışmalarda kalitenin artırılması için; <ul style="list-style-type: none">Adayların sahip olması gereken nitelikleri, bilgi, beceri ve yetkinlikleri tanımlamak,Adayların, geçerli ve güvenilir bir belge ile mesleki yeterliliğini kanıtlamasına olanak vermek,Eğitim sistemine, sınav ve belgelendirme kuruluşlarına referans ve kaynak oluşturmaktır.			
Yeterlilik Sınavına Giriş Şartları	-			
Yeterlilik Yapısı	Zorunlu Birimler A1: İSG, Çevre ve Kalite A2: Pazarlama Stratejisi Geliştirme ve İş Organizasyonu A3: Emlak Satışı/Kiralama Süreci İşlemlerinin Yürütülmesi			
Birimlerin Gruplandırılma Alternatifleri ve İlave Öğrenme Çıktıları	Yeterlilik belgesi alınabilmesi için A grubu zorunlu birimlerin tamamından başarılı olunması gerekir.			
Belge Geçerlilik Süresi	Geçerlilik süresi 5 yıldır.			
Gözetim Sıklığı	-			
Belge Yenilemede Uygulanacak Ölçme-Değerlendirme Yöntemi	5 yıllık geçerlilik süresinin sonunda belge sahibinin performansı, aşağıda tanımlanan yöntemlerden en az biri kullanılarak değerlendirmeye tabi tutulur; a) 5 yıl belge geçerlilik süresi içerisinde toplamda en az iki yıl veya son altı ay boyunca ilgili alanda çalıştığını gösteren kayıtları (hizmet dökümü, referans yazısı/mektubu, sözleşme, fatura, portfolyo, vb.) sunmak. b) Yeterlilik kapsamında yer alan yeterlilik birimleri için tanımlanan performans dayalı sınavlardan (P1) başarılı olmak. Bu şartlardan en az birini yerine getiren adayların belge geçerlilik süreleri 5 yıl daha uzatılır.			
Meslekte Yatay ve Dikey İlerleme Yolları	-			
Sınav Soru Sayısı	Teorik (Yazılı) Sınav: A1 Biriminden en az 20 soru A2 Biriminden en az 20 soru A3 Biriminden en az 20 soru Soru başına düşün süre 1,5-2 dakikadır.			

17UY0333-5 SORUMLU EMLAK DANIŞMANI
BELGELENDİRME PROGRAMI KILAVUZU

	Performans (Uygulama Sınavı): A2 ve A3 biriminde iş emri ile performans (uygulama) sınavı yaptırılacaktır.
Başarı Notu	Teorik (Yazılı) Sınav: A1, A2 ve A3 Biriminden en az %70 alınmalıdır. Performans (Uygulama) Sınavı: A2 ve A3 biriminden en az %70 alınmalıdır. Not: Adayın kendi ve diğer kişilerin can güvenliğini tehlikeye sokacak bir davranış göstermesi halinde sınava son verilir.
Şikâyet	Belge geçerliliği devam ettiği sürüce yapılabilir.
Sınav sonucuna itirazlar	Sınav sonuçları beyan edildikten sonra itirazlar on beş (15) gün içerisinde kabul edilmektedir.

Revizyon Kapsamı

Revizyon No	Tarih	Açıklama
00	07.02.2022	İlk Yayın.